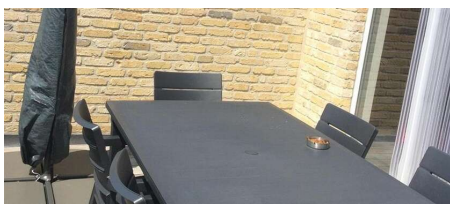


A louer - Duplex**Bergstraat 70, 1910 Kampenhout****€ 1.025****Ref. 6792971**

Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 105m²
Surf. Terrain: 120m²
Surf. terrasse.: 12m²
Quartier: zone d'habitation

PEB/EPB: 180kwh/m²/j

Description

appartement duplex recent Disopsition : Hall, W.C., bureau, living 31 m², cuisine équipée terrasse sous toit : 2 chambres, W.C., salle de bains, buanderie + garage 1 voiture, parking et cave

Finances

Prix: € 1.025,00/mois
Disponible date: 01 Août 2025
Garantie de loyer: 3 mois

Bâtiment

Surface habitable: 105,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2000
État: Excellent état
Étage: 1
Étages: 2
Zone principale: 105 m²

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 180 kWh/m²/an
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Zone d'habitation, calme
Commerces à proximité: 500m
Transports publics à proximité: 600m

Terrain

Superficie terrain: 120,00 m²
Orientation terrasse 1: Sud-ouest

Aménagement

Salle de séjour: 31,00 m²
Cuisine: Oui, équipée
Chambre 1: 15,00 m²
Chambre 2: 10,00 m²
Toilettes: 2
Terrasse: 12,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Parking

Garage: Oui
Parkings extérieur: 1
Parkings intérieur: 1