Haachtsesteenweg 135 , 1910 Kampenhout

Numéro de téléphone: 016/65.51.41 **Email:** immo@verstraeten.be

A vendre - Maison

Vendu

Sint-Servaesstraat 122, 1910 Kampenhout **Ref. 3965906**

Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 160m²
Surf. Terrain: 525m²
Surf. terasse.: 15m²
Quartier: campagne

PEB/EPB: 498kwh/m²/j

Description

EN OPTION

Finances

Prix: € 269.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 676,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 160,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1953
Rénovation: 1978
État: à rafraîchir
Zone principale: 155 m²
Largeur façade: 96,00 m
Orientation d'arrière: Sud

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 498 kWh/m²/an
PEB code: 2241981
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Campagne, calme

Terrain

Superficie terrain: 525,00 m²
Largeur à la rue: 30,00 m
Jardin: Oui (370,00 m²)

Aménagement

Salle de séjour: 36,00 m²
Salle à manger: 22,00 m²
Cuisine: Oui, équipée
Chambre 1: 15,00 m²
Chambre 2: 12,00 m²
Chambre 3: 10,00 m²
Salle de bain type: Douche et bain assis
Toilettes: 1
Terrasse: 15,00 m²

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat rurale
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: Non