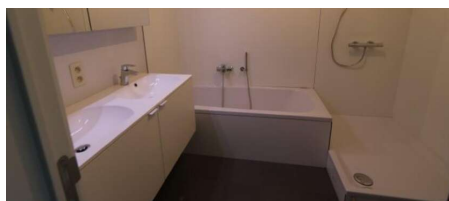


Te koop - Appartement

€ 375.000**Bergstraat 67 B1, 1910 Kampenhout****Ref. 6324683**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 117m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: woonkern

EPC: 95kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Prachtig appartement op 1e verdieping met terras

Indeling : inkom, leefruimte 33 m², ingerichte keuken (volledig ingericht met oven, microgolfoven, koelkast, kookplaat, vaatwas,...)

badkamer (ligbad, inloop douche en een wandmeubel met twee lavabo's)

2 ruime slaapkamers, Nachthal met apart toilet,

Berging met wasplaats en technische installatie

Centrale ligging

Kwaliteitsvolle afwerking

Gunstig EPC A label

Ventilatie systeem D met warmte recuperatie

Centrale verwarming –condenserende ketel op gas.

Het bovenliggend appartement is eveneens te koop.

Financieel

Prijs: € 375.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 117,00 m²

Bouwjaar: 2017

Renovatiejaar: 2017

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 117 m²

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 95 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Woonkern

Indeling

Woonkamer: 33,00 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

Terras: 6,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld