

Te koop - Appartement

Leuvensesteenweg 176 B2, 3390 Tielt-Winge

Verkocht

Ref. 4123163



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 74m²

Grond opp.: 186m²

Terras opp.: 27m²

EPC: 153kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Zeer goed gelegen recent instapklaar gelijkvloers appartement

indeling :

Ondergronds : ruime autostaanplaats en kelder

Gelijkvloers : Private inkom, slaapkamer 12 m², badkamer met douche, WC en wastafel in meubel, berging/wasplaats, ruime living 36 m² met volledig ingerichte open keuken, terras 27 m² + tuin 80 m² met tuinhuis.

Zeer goed gelegen op +/-1km van het Gouden kruispunt.

Financieel

Prijs: Info op kantoor

Kadastraal inkomen: € 818,00

Onroerende voorheffing: € 664,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2010

Oppervlakte hoofdgebouw: 75 m²

Gevelbreedte: 5,00 m

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 153 kWh/m²/jaar

EPC code: 2307222

EPC klasse: B

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 186,00 m²

Tuin: Ja (80,00 m²)

Oriëntatie terras 1: West

Indeling

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Badkamer oppervlakte: 5,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 27,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: Ja

