

Te koop - Appartementsgebouw

Oude Baan 10, 3071 Erps-
Kwart

Verkocht**Ref. 7046655**

Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 250m²

Grond opp.: 238m²

Buurt: centraal

EPC: 441kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Aangenaam rustig, doch centraal gelegen opbrengsteigendom met 2 appartementen

Bestaande uit:

Gelijkvloers appartement met 3 slaapkamers en tuintje.

Indeling : inkom, garage, living met open keuken 40 m², WC, nachthal, badkamer, 3 slaapkamers , veranda en tuin.

Appartement met 2 slaapkamers op de 1e verdieping

Indeling : inkom, garage, living, 28 m², keuken 12 m², WC, badkamer, berging en 2 slaapkamers

Financieel

Prijs: Info op kantoor

Kadastraal inkomen: € 1.516,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 250,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2010

Aantal verdiepingen: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 150 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 441 kWh/m²/jaar

EPC code: 3581625

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 238,00 m²

Tuin: Ja (40,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Slaapkamer 3: 9,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Renovatieverplichting: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: Ja

Parkings binnen: 1