

Te koop - Bungalow

Boekweitstraat 8, 3150

Haacht

Verkocht

Ref. 3745492



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 193m²Grond opp.: 1101m²

Buurt: rustig

EPC: 352kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Ruime bungalow in rustige straat

Indeling :

Gelijkvloers : inkom met ingemaakte kasten, WC, zeer ruime living van 54 m², ingerichte keuken 16 m², slaapkamer 19 m², veranda 16 m², garage 28 m²

Onder dak : zolderruimte waar meerdere slaapkamers kunnen worden ingericht.

Grote zuidgerichte tuin.

Financieel

Prijs: € 350.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.440,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 193,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1991

Staat: Uitstekend

Oppervlakte hoofdgebouw: 193 m²

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 352 kWh/m²/jaar

EPC code: 2144229-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: 300m

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 1.101,00 m²

Breedte aan straatkant: 17,00 m

Tuin: Ja (900,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 54,00 m²

Keuken: 16,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 19,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Kadaster nummer: 195C

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 1

