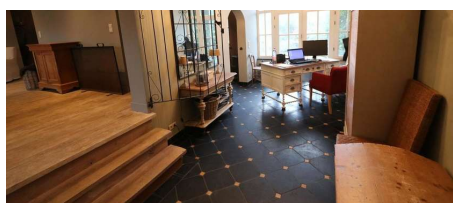


Te koop - Charmant huis

De Kerchove d'Exaerdestraat 22, 1820 Steenokkerzeel

Verkocht

Ref. 3965911



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 204m²

Grond opp.: 280m²

Terras opp.: 25m²

Buurt: centraal

EPC: 538kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Prachtig ingerichte woning

Indeling:

Kelder : 30 m²

Gelijkvloers : inkom met vestiairekast, WC, bureauimte, ruim salon met open haard, eetkamer, ingerichte keuken, berging/wasplaats en tuinberging. Afgeloten tuin met ruim terras

Verdiep : speelruimte/Tv salon, mooi ingerichte badkamer en 3 slaapkamers.

Onder dak : inrichtbare zolder +/- 70 m²

Knusse smaakvolle inrichting

Te zien !

Financieel

Prijs: € 385.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 204,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1900

Staat: Gerenoveerd

Oppervlakte hoofdgebouw: 123 m²

Gevelbreedte: 10,00 m

Oriëntatie achtergevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 538 kWh/m²/jaar

EPC code: 2243623

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 280,00 m²

Breedte aan straatkant: 10,00 m

Tuin: Ja (160,00 m²)

Oriëntatie terras 1: West

Indeling

Woonkamer: 47,00 m²

Keuken: 26,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Slaapkamer 3: 11,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Terras: 25,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee