Haachtsesteenweg 135 , 1910 Kampenhout

Telefoonnummer: 016/65.51.41 **E-mail:** immo@verstraeten.be

Te koop - Huis

Verkocht

Haachtsesteenweg 173, 1910 Kampenhout

Ref. 3653596





Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Garages: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 264m²
Grond opp.: 964m²
Buurt: centraal

EPC: 1018kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Ruime woning met tuin
Indeling :
2 kelders
gelijkvloers : inkom, living 35 m² ruime ingerichte keuken, badkamer, WC, sas, bijkeuken of hobbyruimte, ruime garage, tuin
1e verdiep : 4 ruime kamers + kitchinette
onder dak : 2 inrichtbare zolders
vele mogelijkheden, geschikt voor vrij beroep of kangoeroewonen.

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 264,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1930
Renovatiejaar: 1972
Oppervlakte hoofdgebouw: 155 m²
Gevelbreedte: 6,70 m
Type dak: Zadeldak
Oriëntatie achtergevel: West

Energie

EPC score: 1.018 kWh/m²/jaar
EPC code: 2112712
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal
Openbaar vervoer nabij: 300m

Terrein

Grondoppervlakte: 964,00 m²
Breedte aan straatkant: 19,00 m
Tuin: Ja (800,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 35,00 m²
Keuken: 16,00 m², geïnstalleerd
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 25,00 m²
Slaapkamer 2: 17,00 m²
Slaapkamer 3: 16,00 m²
Slaapkamer 4: 14,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 2

Parkings buiten: 5