

Te koop - Huis

Stationsstraat 26, 1910 Kampenhout

Verkocht

Ref. 3691260



Aantal slaapkamers: 3
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 170m²
Grond opp.: 550m²
Buurt: centraal

EPC: 602kwh/m²/j
Type verwarming: gaskachels

Omschrijving

Zeer goed gelegen te renoveren driegevelwoning op 5a50ca

Indeling :

Kelder : 26 m²

Gelijkvloers : Inkom, leefruimte 31 m², keuken veranda, WC

1e verdieping : 2 ruime slaapkamers

2e verdiep Slaapkamer, inrichtbare zolder en kleine kamer
tuin

Financieel

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 545,00

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 170,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1937

Staat: Te renoveren

Aantal verdiepingen: 2

Gevelbreedte: 7,50 m

Oriëntatie achtergevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 602 kWh/m²/jaar

EPC code: 2132999

Type verwarming: Gaskachels

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: 100m

Terrein

Grondoppervlakte: 550,00 m²

Breedte aan straatkant: 5,80 m

Tuin: Ja (450,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 31,00 m²

Keuken: 10,00 m², niet geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 22,00 m²

Slaapkamer 2: 15,00 m²

Slaapkamer 3: 14,00 m²

Slaapkamer 4: 5,00 m²

Badkamer type: Niet geïnstalleerd

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee