

Te koop - Huis

Varenslaan 2, 1820 Steenokkerzeel

Verkocht

Ref. 3814528



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 197m²

Grond opp.: 740m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 627kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Klassieke villa in rustige residentiële omgeving (Zonnebos)

Indeling :

Gelijkvloers : inkom, living, zithoek en eetkamer, keuken, Berging, verwarmingslokaal, badkamer, bureel, slaapkamer en garage.

Verdiep : 2 slaapkamers en zolder

Deels te moderniseren.

Financieel

Prijs: € 395.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 197,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1964

Staat: Deels te renoveren

Oppervlakte hoofdgebouw: 157 m²

Gevelbreedte: 18,86 m

Oriëntatie achtergevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 627 kWh/m²/jaar

EPC code: 2181203

Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk

Openbaar vervoer nabij: 500m

Terrein

Grondoppervlakte: 740,00 m²

Breedte aan straatkant: 42,00 m

Tuin: Ja (580,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 38,00 m²

Eetkamer: 11,00 m²

Keuken: 8,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Bureau: 20,00 m²

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 16,00 m²

Slaapkamer 3: 20,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja

Parkings binnen: 1